Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

В соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации администрация Бирюсинского муниципального образования «Бирюсинское городское поселение» информирует о возможном установлении публичного сервитута:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Адрес/местонахождение земельного участка, кадастровый номер (при наличии) | Площадь (кв.м.) | Вид права | Цель, для которой устанавливается публичный сервитут |
| 1 | 38:29:000000:ЗУ1  38:29:000000:3374/чзу1  38:29:030132:1/чзу1  38:29:000000:3384/чзу1  38:29:030109:251/чзу1 | 895 кв.м.  1253 кв.м.  531 кв.м.  23999 кв.м.  409 кв.м. | Публичный сервитут | Обоснование необходимости установления публичного сервитута Публичный сервитут устанавливается на землях на котором государственная и муниципальная собственность не разграничена в целях размещения объекта электросетевого хозяйства сооружение «Электрические сети 10/0,4кВ Детский сад на 250 мест». На основании пп «л» п. 3 Приказа Минэкономразвития России от 10.10.2018 № 542 "Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута" обоснованием являются реквизиты правоустанавливающих или правоудостоверяющих документов на сооружение в целях установления публичного сервитута в отношении существующего сооружения для его реконструкции или эксплуатации. Обеспечение безопасной эксплуатации инженерного сооружения осуществляется в соответствии с проектной документацией и требованиями главы 2.4. Правил устройства электроустановок (ПУЭ) с соблюдением отступов от строений и сооружений, следовательно, границы публичного сервитута соответствуют безопасной эксплуатации близлежащих зданий (сооружений) и населения. В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. N 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" будут установлены охранные зоны сооружения. Пользование указанными землями осуществляется на условиях, наименее обременительных для использования земельного участка в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием, с учетом требований об обеспечении рационального использования земель. Определение границ публичного сервитута выполнялось аналогично требованиям об определении размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор линий связи, обслуживающих электрические сети согласно постановлению от 11 августа 2003 г. N 486 г. «Об утверждении Правил определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи обслуживающих электрические сети» и представляют собой полосу земли по всей длине воздушной линии электропередачи, ширина которой превышает расстояние между осями крайних фаз на 2 метра с каждой стороны. |

Координаты и схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (прилагается).

Заинтересованные лица могут ознакомиться с материалами установления публичного сервитута и прилагаемой к нему схемы границ публичного сервитута в отделе по вопросам ЖКХ, земельным, имущественным отношениям, градостроительству и благоустройству, администрации Бирюсинского городского поселения по адресу: Иркутская область, г. Бирюсинск, ул. Калинина, 2, с 8-00 до 12-00 и с 13-00 до 17-00 часов.

Подать заявления об учете прав на земельный участок, в отношении которого принято решение об установлении публичного сервитута, можно в отделе по вопросам ЖКХ, земельным, имущественным отношениям, градостроительству и благоустройству, администрации Бирюсинского городского поселения по адресу: Иркутская область, г. Бирюсинск, ул. Калинина, 2.

Срок приема заявлений с 21.03.2023 по 21.04.2023 (включительно) с 8-00 до 12-00 и с 13-00 до 17-00 часов (кроме выходных и праздничных дней). Правообладатели земельных участков, подавшие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.