# Российская Федерация

**Иркутская область**

**Муниципальное образование «Тайшетский район»**

**Бирюсинское муниципальное образование**

**«Бирюсинское городское поселение»**

## Администрация Бирюсинского муниципального образования «Бирюсинское городское поселение»

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «19»\_\_\_ 01\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 г. № 19

О работе жилищной комиссии при администрации Бирюсинского муниципального образования «Бирюсинское городское поселение» за 2022 г.

Заслушав информацию заместителя главы администрации Никитенко Е.В. о работе жилищной комиссии при администрации Бирюсинского муниципального образования «Бирюсинское городское поселение» за 2022 г., руководствуясь Жилищным Кодексом Российской Федерации, статьей 14 Федерального Закона № 131 от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 6, 54 Устава Бирюсинского муниципального образования «Бирюсинское городское поселение», статьями 9, 12 Положения «Об организации и деятельности администрации Бирюсинского городского поселения», утвержденного решением Думы Бирюсинского городского поселения № 163 от 26.07.2007 г. (с изменениями от 28.05.2009 г. № 159), Положением «О порядке предоставления малоимущим гражданам, проживающим на территории Бирюсинского муниципального образования «Бирюсинское городское поселение» жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма, утвержденным решением Думы Бирюсинского городского поселения № 45 от 23.03.2006 г. (с изменениями от 29.05.2008 г. № 59, от 23.03.2012 г. № 401), администрация Бирюсинского муниципального образования «Бирюсинское городское поселение»

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Принять к сведению информацию заместителя главы администрации Бирюсинского муниципального образования «Бирюсинское городское поселение» Никитенко Е.В. о работе жилищной комиссии при администрации Бирюсинского городского поселения за 2022 г. (приложение).
2. Настоящее постановление опубликовать в Бирюсинском Вестнике и разместить на официальном сайте администрации Бирюсинского муниципального образования «Бирюсинское городское поселение».

Глава администрации Бирюсинского муниципального

образования «Бирюсинское городское поселение» А.В. Ковпинец

Приложение к Постановлению

№ 19 от 19 января 2023 г.

ИНФОРМАЦИЯ

О работе жилищной комиссии при администрации Бирюсинского муниципального образования «Бирюсинское городское поселение» за 2022 год.

При администрации Бирюсинского муниципального образования «Бирюсинское городское поселение» создана жилищная комиссия в составе 6 человек, под председательством заместителя главы администрации Бирюсинского муниципального образования «Бирюсинское городское поселение».

В своей работе жилищная комиссия руководствуется Положением «О жилищной комиссии при администрации Бирюсинского муниципального образования «Бирюсинское городское поселение», утвержденным постановлением администрации Бирюсинского городского поселения № 40 от 21.02.2008 г.

В 2022 году проведено 21 заседание жилищной комиссии, на которых рассмотрены следующие вопросы и обращения граждан:

- о постановке на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма;

- о заключении договоров социального найма на жилые помещения;

- о выдаче разрешения на регистрацию по месту проживания (пребывания) в муниципальной квартире;

- о признании молодой семьи, нуждающейся в жилом помещении для участия в программе муниципального образования "Тайшетский район" "Молодым семьям – доступное жильё";

- о предоставлении по договору найма служебной квартиры;

- о снятии с учета граждан, нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма;

- о распределении свободных муниципальных квартир.

По результатам решения жилищной комиссии подготовлены постановления администрации:

* «О принятии на учет граждан, нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма» - 16;
* «О заключении договоров социального найма на жилые помещения» - 9;

За 2022 год оформлено 9 договоров социального найма.

На учет граждан, нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, поставлено – 16 семей.

В 2022 г. улучшили свои жилищные условия 5 семей. Предоставлены жилые помещения по договорам социального найма:

 - г. Бирюсинск, ул. Шевченко, д. 6, кв. 2, квартира предоставлена Паздняковой И.М. (общая очередь);

 - г. Бирюсинск, ул. Заводская, д. 75, кв. 1 – предоставлена Яганцеву А.В. (общая очередь);

 - г. Бирюсинск, ул. Крупской, д. 43, кв. 2 - предоставлена Ознобихиной Г.И. (общая очередь).

В 2022 г. из МКД по адресу: г. Бирюсинск, пер. Горького, 4 переселены 2 семьи:

 - Соловьевой А.К. предоставлена квартира по адресу: г. Бирюсинск, ул. Октябрьская, д. 8, кв. 56;

 - Тимофееву Е.В. предоставлена квартира по адресу: г. Бирюсинск, ул. Дружбы,
д.7, кв. 1.

По итогам на 31.12.2022 г. в общей очереди состоит – 30 семей, на внеочередном получении жилья – 9 семей, всего 39 семей.

В 2022 г. администрацией Бирюсинского муниципального образования «Бирюсинское городское поселение» проведена работа:

 - по снятию с регистрационного учета в жилых помещениях – 17 человек;

 - по утрате права пользования жилым помещением, в суд направлено и удовлетворены 2 иска;

 - по оформлению в муниципальную собственность 3-х бесхозяйных объектов недвижимости, которые в дальнейшем будут предоставлены гражданам, состоящим на учете граждан, нуждающихся в жилых помещениях.

Начиная с 2015 года администрацией Бирюсинского муниципального образования «Бирюсинское городское поселение» проводится систематическая работа по обследованию муниципального жилищного фонда. Результатом этой работы является составление реестра брошенного жилья и жилья, находящегося в неудовлетворительном состоянии и принятие мер вплоть до судебных разбирательств в целях сохранности и приведения муниципального жилья в надлежащее состояние.

Результатом работы комиссии является и выявление брошенного жилья, которое в последствие после прохождения всех необходимых процедур оформляется в муниципальную собственность и в дальнейшем распределяется гражданам, нуждающимся в жилье.

Заместитель главы администрации

Бирюсинского муниципального образования

«Бирюсинское городское поселение» Е.В. Никитенко