|  |
| --- |
| **Р о с с и й с к а я Ф е д е р а ц и я****Иркутская область****Муниципальное образование «Тайшетский район»****Бирюсинское муниципальное образование****«Бирюсинское городское поселение»****Администрация Бирюсинского муниципального образования «Бирюсинское городское поселение»****ПОСТАНОВЛЕНИЕ** |

«14» июня 2022 г. № 195

|  |  |
| --- | --- |
| О внесении изменений и дополнений вАдминистративный регламент предоставлениямуниципальной услуги «Выдача разрешения наиспользование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Бирюсинского муниципального образования «Бирюсинское городское поселение» или государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитута», утвержденный постановлением администрации Бирюсинского муниципального образования «Бирюсинское городское поселение» от 15.03.2021 г. № 89 (с изменениями от 22.07.2021 г. № 226, от 15.10.2021г. № 324, от 30.12.2021 г. № 409) |  |

В целях приведения нормативно-правовых актов в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 25.10.2001 № 137-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», статьями 37,45 Устава Бирюсинского муниципального образования «Бирюсинское городское поселение», администрация Бирюсинского муниципального образования «Бирюсинское городское поселение»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения и дополнения в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Бирюсинского муниципального образования «Бирюсинское городское поселение» или государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитута», утвержденный постановлением администрации Бирюсинского муниципального образования «Бирюсинское городское поселение» от 15.03.2021г. № 89 (с изменениями от 22.07.2021г. № 226, от 15.10.2021 г. № 324, от 30.12.2021г. № 409)
	1. Пункт 7.2 Регламента дополнить подпунктом 6 следующего содержания:

«6. В целях обеспечения судоходства для возведения на береговой полосе в пределах внутренних водных путей некапитальных строений, сооружений.»

* 1. Пункт 9.3 Регламента изложить в следующей редакции:

 «9.3. К заявлению по форме приложение №1 прилагаются:

1) копии документов, удостоверяющих личность заявителя и представителя заявителя, и документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя, в случае, если заявление подается представителем заявителя;

2) схема границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ территории - в случае, если планируется использовать земли или часть земельного участка (с использованием системы координат, применяемой при ведении Единого государственного реестра недвижимости).

3) пояснительная записка, содержащая обоснование площади, необходимой для размещения объектов, технические характеристики объектов (при наличии), схематичный план местоположения объектов с указанием их наименований, график и сроки выполнения работ (при наличии), сведения о возможности подключения (технологического присоединения) объектов, предусмотренных пунктами 1-3, 5-7, 11 Постановления Правительства Российской Федерации № 1300.

4) документы, подтверждающие право пользования поверхностным водным объектом или его частью (в случае подачи заявления о выдаче разрешения на использование земель или земельного участка для размещения объектов, предусмотренных пунктом 20 Постановления Правительства Российской Федерации № 1300).

 К заявлению могут быть приложены:

 1) выписка из Единого государственного реестра недвижимости (далее - ЕГРН) об объекте недвижимости;

 2) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (далее - ЕГРЮЛ) в отношении заявителя - юридического лица;

 3) выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (далее - ЕГРИП) в отношении заявителя - индивидуального предпринимателя;

 4) копия лицензии, удостоверяющей право пользования недрами;

 5) иные документы, подтверждающие основания для размещения объектов.

 9.3.1. К заявлению по форме приложение №1 прилагаются:

  1) копии документов, удостоверяющих личность заявителя и представителя заявителя, и документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя, в случае, если заявление подается представителем заявителя;

 2) схема границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ территории - в случае, если планируется использовать земли или часть земельного участка (с использованием системы координат, применяемой при ведении Единого государственного реестра недвижимости).

 К заявлению могут быть приложены:

 1) выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости;

 2) копия лицензии, удостоверяющей право проведения работ по геологическому изучению недр;

 3) иные документы, подтверждающие основания для использования земель или земельного участка в целях, предусмотренных [пунктом 1 статьи 39.34](http://internet.garant.ru/document/redirect/12124624/39341) Земельного кодекса Российской Федерации.»

 1.3. Пункт 7.3 Регламента изложить в следующей редакции:

«7.3. Срок предоставления муниципальной услуги составляет пятьдесят пять календарных дней для объектов, указанных в пунктах 19,23-25,28-30 постановления Правительства Российской Федерации № 1300, а в отношении случаев размещения объектов, предусмотренных пунктами 1-4, 6-18, 20-22, 26, 27, 31 постановления Правительства Российской Федерации № 1300, срок предоставления муниципальной услуги равен тридцати календарным дням со дня регистрации заявления выдаче разрешения на использование земель или земельного участка без предоставления земельного участка и установления сервитута для размещения объектов указанных Постановлении Правительства Российской Федерации

 № 1300.»

 1.4. В подпункте 1 пункта 12.2 Регламента слова «пунктами 9.2.1, 9.3.1» заменить на «пунктами 9.2, 9.3».

 1.5. В подпункте 1 пункта 12.3 Регламента слова «пунктами 9.2, 9.3» заменить на «пунктами 9.2.1, 9.3.1».

1.6. Пункт 24.2.1 изложить в новой редакции «24.2.1 24.2.1. При отсутствии оснований для отказа, должностное лицо уполномоченного органа, ответственное за предоставление муниципальной услуги, в течение тридцати календарных дней с даты поступления заявления, обеспечивает публикацию извещения о возможности выдачи разрешения на использование земель или земельного участка для размещения объектов, указанных в заявлении.

 Если в течении тридцати календарных дней со дня опубликования извещения, заявлений от иных физических и (или) юридических лиц о намерении участвовать в аукционе не поступает, должностное лицо уполномоченного органа, ответственное за предоставление муниципальной услуги, в течение десяти календарных дней со дня окончания приема указанных заявлений, принимает решение по заявлению о выдаче разрешения на использование земель или земельного участка без предоставления земельного участка и установления сервитута.

 В случае поступления в течение тридцати календарных дней со дня опубликования извещения заявлений иных физических и юридических лиц о намерении участвовать в аукционе, должностное лицо уполномоченного органа, , в течение семи календарных дней со дня поступления этих заявлений, принимает решение об отказе в выдаче разрешения на использование земель или земельного участка для размещения объектов, и о проведении аукциона по продаже права на получение разрешения на использование земель или земельного участка для размещения объектов, указанных в заявлении.

Порядок, условия и сроки проведения аукциона регламентированы Постановлением Правительства Иркутской области № 271-пп.»

 2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Бирюсинский Вестник» и размещению на официальном сайте администрации Бирюсинского муниципального образования «Бирюсинское городское поселение» в сети Интернет.

 3. Настоящее постановление вступает в силу после дня официального опубликования.

 4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации Бирюсинского

муниципального образования

«Бирюсинское городское поселение» А.В. Ковпинец