**Российская Федерация**

**Иркутская область**

**Муниципальное образование «Тайшетский район»**

**Бирюсинское муниципальное образование**

**«Бирюсинское городское поселение»**

**Дума Бирюсинского муниципального образования**

**«Бирюсинское городское поселение»**

**РЕШЕНИЕ**

(четвертый созыв)

от «22» апреля 2022 г. № 253

О внесении изменений в решение Думы

Бирюсинского муниципального образования

«Бирюсинское городское поселение»

№ 234 от 23.12.2021г.

«Об утверждении Положения

о порядке и условиях приватизации

муниципального имущества

Бирюсинского муниципального образования

«Бирюсинское городское поселение»

В целях приведения нормативно-правовых актов в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь Гражданским Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 22 июля 2008 года №159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года №860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», статьями 24,44 Устава Бирюсинского муниципального образования «Бирюсинское городское поселение»,

**Дума Бирюсинского муниципального образования «Бирюсинское городское поселение» РЕШИЛА:**

1. Внести в решение Думы Бирюсинского муниципального образования «Бирюсинское городское поселение» № 234 от 23.11.2021г. «Об утверждении Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества Бирюсинского муниципального образования «Бирюсинское городское поселение» следующие изменения:
   1. Пункт 15 изложить в следующей редакции:

«15. Условия приватизации муниципального имущества, определенные в решении об условиях приватизации муниципального имущества, не подлежат изменению, за исключением случая, предусмотренного подпунктом 2 пункта 16 настоящего Положения»;

* 1. Пункт 25 изложить в следующей редакции:

«25. Основаниями принятия решения об отказе в предоставлении рассрочки являются:

1) заявление не соответствует требованиям, предусмотренным пунктом 22 настоящего Положения;

2) к заявлению не приложены копии документов, указанных в пункте 23 настоящего Положения, либо копии указанных документов не заверены в установленном законодательством порядке, либо в приложенных копиях документов отсутствуют сведения о предоставлении лицу, подписавшему заявление, полномочий на подписание и подачу заявления;

3) заявление в электронной форме не подписано усиленной квалифицированной электронной подписью;

4) заявление подано с нарушением срока, предусмотренного пунктом 23 настоящего Положения;

5) сумма рассрочки, указанная в заявлении, превышает 50 процентов от цены договора купли-продажи имущества;

6) срок рассрочки превышает один год;

7) график платежей превышает срок рассрочки;

8) по результатам рассмотрения заявления и приложенных к нему копий документов Администрацией установлено, что у покупателя отсутствуют объективные причины невозможности оплаты приобретаемого имущества единовременно.»

2. Настоящее решение вступает в силу после дня его официального опубликования.

3.Опубликовать настоящее решение в Бирюсинском Вестнике и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Бирюсинского муниципального образования «Бирюсинское городское поселение».

Председатель Думы Бирюсинского муниципального

образования «Бирюсинское городское поселение» Л.В. Банадысева

Глава Бирюсинского муниципального

образования «Бирюсинское городское поселение» А.В.Ковпинец