**Российская Федерация Иркутская область**

**Муниципальное образование «Тайшетский район»**

**Бирюсинское муниципальное образование**

**«Бирюсинское городское поселение»**

**Дума Бирюсинского муниципального образования**

**«Бирюсинское городское поселение»**

**РЕШЕНИЕ**

(четвертый созыв)

от 24.01.2022 г. №247

О внесении изменений и дополнений

в решение Думы Бирюсинского городского

поселения от 29.01.2009 г. № 112 «Об утверждении

Положения о порядке передачи в аренду,

безвозмездное пользование имущества

Бирюсинского муниципального образования

«Бирюсинское городское поселение» (с изменениями

от 26.03.2009г. № 145, от 29.09.2011г. № 345,

от 08.11.2011 г. № 358, от 28 февраля 2019 года № 92)

В целях эффективного использования, совершенствования порядка передачи в аренду, безвозмездное пользование муниципального имущества, находящегося в собственности Бирюсинского муниципального образования «Бирюсинское городское поселение», руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, статьями 35, 51 Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции», Приказом Федеральной антимонопольной службы России от 10.02.2010 №67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Уставом Бирюсинского муниципального образования «Бирюсинское городское поселение»,

**Дума Бирюсинского муниципального образования «Бирюсинское городское поселение»**

**Р Е Ш И Л А:**

1. Внести изменения и дополнения в решение Думы Бирюсинского городского поселения от 29.01.2009 г. № 112 «Об утверждении Положения о порядке передачи в аренду, безвозмездное пользование имущества Бирюсинского муниципального образования «Бирюсинское городское поселение» (с изменениями от 26.03.2009г. № 145, от 29.09.2011г. № 345, от 08.11.2011 г. № 358, от 28 февраля 2019 года № 92).

1.1. Пункт 1.1. Положения изложить в новой редакции: «1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2007 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», Приказом Федеральной антимонопольной службы России от 10.02.2010 №67 **»** (редакция от 17.06.2021 года) «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса, Уставом Бирюсинского муниципального образования «Бирюсинское городское поселение», в целях эффективного использования, совершенствования порядка передачи в аренду, безвозмездное пользование, иное владение объектов, формирования источника доходной части местного бюджета.»;

1.2. Пункт 1.2. Положения изложить в новой редакции: « 1.2. Положение определяет порядок предоставления в аренду муниципального имущества, находящегося в муниципальной собственности Бирюсинского муниципального образования «Бирюсинское городское поселение» (далее-муниципальное имущество), и основывается на принципах эффективности, справедливости, публичности, открытости, прозрачности процедур предоставления муниципального имущества в аренду;

1.3. В пункте 3.2.1. Положения слова: «копия свидетельства о государственной

регистрации индивидуального предпринимателя, если заявление подается индивидуальным предпринимателем» заменить словами: «лист записи Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей»;

1.4. Пункт 3.2.4. Положения изложить в новой редакции: «3.2.4. Основания для отказа в предоставлении в аренду, безвозмездное пользование муниципального имущества:

- представление неполного перечня документов, за исключением документов, находящихся в распоряжении органов, предоставляющих государственные услуги, органов, предоставляющих муниципальные услуги, иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления и иных органов, участвующих в предоставлении государственных и муниципальных услуг;

- объект не является муниципальной собственностью;

- межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы указала на недостоверность сведений, указанных заявителем, либо отсутствие информации о заявителе;

- отсутствие запрашиваемых документов в государственных органах, органах местного самоуправления и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организациях;

- испрашиваемый объект уже передан в пользование другому лицу;

- не соблюдены условия, предусмотренные статьей 17.1, 19 Федерального закона «О защите конкуренции», при которых может быть предоставлено муниципальное имущество без проведения аукциона(конкурса)».

2. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее решение в Бирюсинском Вестнике

Председатель Думы Бирюсинского

муниципального образования

«Бирюсинское городское поселение» Л.В. Банадысева

Глава Бирюсинского муниципального

образования «Бирюсинское городское поселение» А.В. Ковпинец