# Р о с с и й с к а я Ф е д е р а ц и я

**Иркутская область**

**Муниципальное образование «Тайшетский район»**

**Бирюсинское муниципальное образование**

**«Бирюсинское городское поселение»**

## Администрация Бирюсинского муниципального образования «Бирюсинское городское поселение»

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от \_20\_\_.\_01\_\_\_.2022 г. №12

О работе жилищной комиссии при

администрации Бирюсинского

муниципального образования «Бирюсинское

городское поселение» за 2021 г.

 Заслушав информацию консультанта по кадрам и социальным вопросам отдела по юридическим, кадровым и социальным вопросам Ковнацкой М.И. о работе жилищной комиссии при администрации Бирюсинского муниципального образования «Бирюсинское городское поселение» за 2021 г., руководствуясь Жилищным Кодексом Российской Федерации, статьей 14 Федерального Закона № 131 от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 6, 54 Устава Бирюсинского муниципального образования «Бирюсинское городское поселение», статьями 9, 12 Положения «Об организации и деятельности администрации Бирюсинского городского поселения», утвержденного решением Думы Бирюсинского городского поселения № 163 от 26.07.2007 г. (с изменениями от 28.05.2009 г. № 159), Положением «О порядке предоставления малоимущим гражданам, проживающим на территории Бирюсинского муниципального образования «Бирюсинское городское поселение» жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма, утвержденным решением Думы Бирюсинского городского поселения № 45 от 23.03.2006 г. (с изменениями от 29.05.2008 г. № 59, от 23.03.2012 г. № 401), администрация Бирюсинского муниципального образования «Бирюсинское городское поселение»

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Принять к сведению информацию консультанта по кадрам и социальным вопросам

отдела по юридическим, кадровым и социальным вопросам Ковнацкой М.И. о работе жилищной комиссии при администрации Бирюсинского муниципального образования «Бирюсинское городское поселение» за 2021 г. (приложение).

1. Настоящее постановление опубликовать в Бирюсинском Вестнике и разместить

на официальном сайте администрации Бирюсинского муниципального образования «Бирюсинское городское поселение».

Глава администрации Бирюсинского

муниципального образования

«Бирюсинское городское поселение» А.В. Ковпинец

 Приложение к Постановлению

 администрации Бирюсинского

 муниципального образования

 «Бирюсинское городское поселение»

 №12 от 20.01.2022 г.

ИНФОРМАЦИЯ

О работе жилищной комиссии при администрации Бирюсинского муниципального образования «Бирюсинское городское поселение» за 2021 год.

При администрации Бирюсинского муниципального образования «Бирюсинское городское поселение» создана жилищная комиссия в составе 7 человек, под председательством заместителя главы администрации Бирюсинского муниципального образования «Бирюсинское городское поселение».

В своей работе жилищная комиссия руководствуется Положением «О жилищной комиссии при администрации Бирюсинского муниципального образования «Бирюсинское городское поселение», утвержденным постановлением администрации Бирюсинского городского поселения № 355 от 05.11.2013 г.

 В 2021 году проведено 15 заседаний жилищной комиссии, на которых рассмотрели следующие вопросы и обращения граждан:

 - о постановке на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма - 7 (5 семей поставлено на учет граждан нуждающихся в жилых помещениях по спискам граждан общей очереди, 1 семья поставлена на внеочередное предоставление жилья, 1 семье отказано в связи с отсутствием оснований),

 - о заключении договоров социального найма на жилые помещения – 12,

 - о выдаче разрешения на регистрацию по месту проживания (пребывания) в муниципальной квартире – 4 ,

- о признании молодой семьи, нуждающейся в жилом помещении для участия в программе муниципального образования "Тайшетский район" "Молодым семьям – доступное жильё" - 1,

- обследование муниципального жилого фонда - 1,

- о предоставлении муниципальной квартиры – 1;

- снятие с учета граждан, нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма - 6.

По результатам решения жилищной комиссии:

Подготовлены постановления администрации:

* «О принятии на учет граждан, нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма» - 6;
* «О заключении договоров социального найма на жилые помещения» - 12;

Оформлено 12 договоров социального найма.

 На учет граждан, нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, поставлено в 2021 г. – 6 семей, 2020 г. - 4 семьи, 2019 г. – 11 семей.

 В 2021 г. улучшила свои жилищные условия 1 семья. Предоставлено жилое помещение по договору социального найма:

 - г. Бирюсинск, ул. Первомайская, д. 18А, кв. 4.

 В 2021 г. администрацией Бирюсинского муниципального образования «Бирюсинское городское поселение» была проведена перерегистрация граждан, состоящих на учете граждан, нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма. По результатам проведения перерегистрации 1 семья была снята с учета граждан, нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма по основаниям, предусмотренному п.2 ч.1 ст. 56 ЖК РФ.

 По итогам на 31.12.2021 г. в общей очереди состоит – 24 семьи, на внеочередном получении жилья – 1 семья.

 В 2021 г. администрацией Бирюсинского городского поселения проведена работа по выселению (утрате права пользования жилым помещением), в суд было направлено 16 исков, все иски удовлетворены в полном объеме и были направлены 3 иска о снятии с регистрационного учета граждан, иски также удовлетворены в полном объеме.

 Начиная с 2015 года администрацией Бирюсинского муниципального образования «Бирюсинское городское поселение» проводится систематическая работа по обследованию муниципального жилищного фонда. Результатом этой работы является составление реестра брошенного жилья и жилья, находящегося в неудовлетворительном состоянии и принятие мер вплоть до судебных разбирательств в целях сохранности и приведения муниципального жилья в надлежащее состояние.

 Результатом работы жилищной комиссии при администрации Бирюсинского муниципального образования «Бирюсинское городское поселение» является и выявление брошенного жилья, которое в последствие после прохождения всех необходимых процедур оформляется в муниципальную собственность и в дальнейшем распределяется гражданам, нуждающимся в жилье.

Консультант по кадрам и

социальным вопросам М.И. Ковнацкая