Информационное сообщение о проведении аукциона по продаже  
муниципального имущества Бирюсинского муниципального образования

«Бирюсинское городское поселение»

В соответствии с постановлением администрации Бирюсинского городского поселения от 11.03.2020. № 141 «О проведении открытого аукциона по продаже муниципального имущества Бирюсинского муниципального образования «Бирюсинское городское поселение»», администрация Бирюсинского городского поселения (далее по тексту - продавец) извещает о проведении открытого аукциона по продаже следующего муниципального имущества: (официальные сайты: biryusinskmo.ru, www.torgi.gov.ru)

Лот № 1: Нежилое помещение, расположенное по адресу: Иркутская область, Тайшетский район, г. Бирюсинск, ул. Советская, 17-7Н, общая площадь – 173,2, кв.м., год постройки – 1953, в двухэтажном здании на 2 этаже, брусовое исполнение.

Начальная цена продажи Объекта приватизации: 377 304 (триста семьдесят семь тысяч триста четыре) рубля 00 копеек.

Задаток: 37 730,40 (тридцать семь тысяч семьсот тридцать) рублей, 40 копеек, составляющий 10 процентов начальной цены продажи Объекта приватизации.

Шаг аукциона: 315 752,58 (триста пятнадцать тысяч семьсот пятьдесят два) рубля 58 копеек, что составляет 5 процентов от начальной цены продажи Объекта приватизации и остается единым в течение всего аукциона.

Обременение: не установлены.

Продавец - Администрация Бирюсинского муниципального образования «Бирюсинское городское поселение».

Место нахождения: 665051, Иркутская область, Тайшетский район, г. Бирюсинск, ул. Калинина, 2

Номер контактного телефона: 8(39563) 7-17-10

Адрес электронной почты: [biryusinskmo@mail.ru](mailto:biryusinskmo@mail.ru)

Контактное лицо: консультант по земельным, имущественным отношениям и градостроительству отдела по вопросам ЖКХ, земельным, имущественным отношениям, градостроительству и благоустройству администрации Бирюсинского городского поселения – Павлюкова Татьяна Петровна.

Организатором торгов выступает Администрация Бирюсинского муниципального образования «Бирюсинское городское поселение».

Место и срок приема заявок:

Заявка подается путем заполнения ее по форме приложения №1 к информационному сообщению, с приложением следующих документов:

Юридические лица предоставляют:

* Заверенные копии учредительных документов Заявителя;
* Документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);
* Документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность.

Документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка, в случае если в документации об аукционе содержится требование о внесении задатка (платежное поручение, подтверждающее перечисление задатка).

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Дата и время начала подачи заявок: 13.03.2020 г. с 09 час 00 мин.

Дата и время окончания подачи заявок: 10.04.2020 г. в 17 час 00 мин.

Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока не регистрируются.

Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки.

Дата определения участников аукциона: 13.04.2020 г. в 10 час 00 мин.

Дата и время проведения аукциона – 16.04.2020 г. в 09 час 00 мин.

Порядок внесения и возврата задатка:

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты.

Поступление задатка на расчетный счет Продавца по 10.04.2020 года.

Счет Продавца для перечисления задатка: УФК по Иркутской области (Администрация Бирюсинского городского поселения), ИНН 3815009875, КПП 381501001, ОКАТО 25428505000, ОКТМО 25636105, спец. счет № счета 40302810650043080545 Отделение Иркутск г. Иркутск, БИК 042520001. Задаток должен поступить на указанный расчетный счет до момента определения участников аукциона. В назначении платежа указать: «Для участия в аукционе \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(дата аукциона), по продаже \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (наименование объекта)»

Задаток не возвращается Задаткодателю в случае если:

- Задаткодатель отозвал заявку позднее 17 час. 00 мин. 10.04.2020 года;

- Задаткодатель не прибыл на аукцион или отказался от участия в момент его проведения;

- Задаткодатель, став победителем, отказался от подписания протокола об итогах аукциона;

- Задаткодатель отказался или не исполнил своевременно обязательства, вытекающие из протокола об итогах аукциона;

- Задаткодатель отказался от подписания договора купли-продажи или не исполнил его.

С момента перечисления претендентом задатка, договор о задатке считается заключенным в установленном порядке.

Плательщиком задатка может быть только претендент. Не допускается перечисление задатка иными лицами. Перечисленные денежные средства иными лицами, кроме претендента, будут считаться ошибочно перечисленными денежными средствами и возвращены на счет плательщика.

В случаях отзыва претендентом заявки:

* в установленном порядке до даты и времени окончания подачи (приема) заявок, поступивший от Претендента задаток подлежит возврату в срок, не позднее, чем 5 (пять) дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;
* позднее даты и времени окончания подачи (приема) заявок задаток возвращается в течение 5 (пяти) календарных дней с даты подведения итогов аукциона.

Участникам, за исключением победителя аукциона, внесенный задаток возвращается в течение 5 (пяти) дней с даты подведения итогов аукциона.

Претендентам, не допущенным к участию в аукционе, внесенный задаток возвращается в течение 5 (пяти) дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками.

Задаток, внесенный лицом, впоследствии признанным победителем аукциона, засчитывается в счет оплаты приобретаемого Объекта после его полной оплаты. При этом заключение договора купли-продажи для победителя аукциона является обязательным.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи Объекта, он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается. Результаты аукциона аннулируются.

В случае отказа Продавца от проведения аукциона, поступившие задатки возвращаются претендентам/участникам в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты принятия решения об отказе в проведении аукциона.

Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании претендентов участниками всем претендентам, подавшим заявки, будет направлено уведомление о признании их участниками аукциона или об отказе в признании участниками аукциона с указанием оснований отказа.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за объект недвижимости.

Договор купли-продажи (приложение №2 к информационному сообщению) заключается с Продавцом имущества по адресу: Иркутская обл., г. Бирюсинск, ул. Калинина, 2. Срок заключения договора купли-продажи в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

Счет для перечисления денежных средств по договору купли-продажи будет указан в договоре купли-продажи.

Об итогах аукциона будет сообщено на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, а также на официальном сайте администрации Бирюсинского городского поселения в информационно­телекоммуникационной сети «Интернет».

Ограничения для участия в аукционе отсутствуют, если претендент не относится к категории лиц, права которых на участие в приватизации муниципального имущества ограничены действующим законодательством. В случае если впоследствии будет установлено, что претендент, победивший на аукционе и приобретший приватизируемое имущество, не имел законного права на его приобретение, сделка признается ничтожной.

С иными сведениями об объекте, правилами проведения торгов, можно ознакомиться по адресу: Иркутская обл., г. Бирюсинск, ул. Калинина, 2 отдел по вопросам ЖКХ, земельным, имущественным отношениям, градостроительству и благоустройству администрации Бирюсинского городского поселения. Телефон для справок: 8 (39563) 7-17-10, консультант Павлюкова Татьяна Петровна.

Срок и порядок оплаты: не позднее 10 рабочих со дня заключения договора купли-продажи. Оплата за приватизированное имущество производится в рублях путем перечисления денежных средств на расчетный счет продавца.

Глава администрации Бирюсинского

городского поселения А.В. Ковпинец

Продавцу: Администрации Бирюсинского городского поселения

З А Я В К А

на участие в открытом аукционе

« » 2020г.

, именуемый

далее (полное наименование юридического (ФИО) физического) лица, подающего заявку)

Покупатель, **в**

лице ,

(фамилия, имя, отчество, должность)

действующего на основании изучив данные информационного сообщения о продаже муниципального имущества на открытом аукционе, проект договора купли-продажи муниципального имущества, принимая решение об участии в аукционе по продаже муниципального имущества:

(наименование имущества, его площадь и местонахождение)

ОБЯЗУЮСЬ:

1. Соблюдать условия аукциона и порядок проведения аукциона, объявленного на

« » 20 г., содержащиеся в извещении о проведении аукциона, опубликованном на официальном сайте Российской Федерации в информационно­телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, а также на официальном сайте Бирюсинского городского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

1. В случае признания победителем аукциона заключить договор купли-продажи в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона и уплатить Продавцу стоимость имущества, установленную по результатам аукциона, не позднее 10 рабочих со дня заключения договора купли-продажи.

Заявителю понятны все требования и положения информационного сообщения.

Заявителю известно фактическое состояние и технические характеристики Объекта и он не имеет претензий к ним (подпись)

В соответствии с требованиями Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» я,

даю согласие на предоставление/передачу своих персональных данных в случаях, предусмотренных нормативными актами Российской Федерации с целью проверки достоверности и полноты сведений, указанных в настоящем заявлении.

Также подтверждаю, что ознакомлен (а) с порядком опубликования персональных данных в связи с публикациями протоколов и итогов торгов.

Ответы прошу:

♦ направить почтовым отправлением по адресу

(указать адрес)

♦ направить по адресу электронной

почты

(указать адрес)

Я, заявитель, принимаю на себя весь и любой риск использования электронной почты при возможности любых злоумышленных действий третьих лиц, в том числе мошенничества, неуполномоченного доступа к сведениям, содержащимся в информации, разглашения информации, а также утрату такой информации до ее получения, вызванную сбоями в работе электронной почты, оборудования, используемого для передачи электронных сообщений и /или каналов электронной передачи данных, не зависящих от администрации и продавца. Соглашаюсь, что должным доказательством факта и даты при предоставлении информации посредством электронной почты является электронная копия отправленного сообщения и/или электронные записи в журналах действий программного обеспечения. Соглашаюсь, что на предоставленный продавцу в настоящей заявке адрес электронной почты по усмотрению продавца может быть направлена официальная и дополнительная информация.

Адрес места регистрации, телефон

Заявителя:

Банковские реквизиты для возврата задатка: Получатель (наименование, ИНН, КПП)

Счет получателя Банк

(20 знаков)

(наименование)

БИК Кор. счет

Подпись Заявителя (его полномочного представителя): М.П. « » 201 г.

ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ, ПРИЛАГАЕМЫХ К ЗАЯВКЕ

Одновременно с Заявкой на участие в аукционе Претенденты представляют следующие документы:

Юридические лица:

1. свидетельство о государственной регистрации и иные учредительные документы претендента.

Для иностранных организаций:

* выписка из торгового реестра или иные документы, подтверждающие правоспособность организации;
* документ о регистрации по месту нахождения;
* копия свидетельства о постановке на учет в налоговых органах РФ в случае если деятельность осуществляется через постоянное представительство в РФ;

1. свидетельство о постановке на учет в налоговых органах (сертификат о резидентстве для нерезидентов);
2. решение органа управления претендента о совершении сделки в случаях, когда такое решение необходимо в соответствии с законодательством, учредительными документами Претендента или соглашением сторон, либо письменное заявление Претендента, что сделка не требует одобрения органов управления;
3. решение об избрании (назначении) единоличного исполнительного органа, принятое органом управления претендента, к компетенции которого уставом отнесен вопрос об избрании (назначении) единоличного исполнительного органа;
4. доверенности на участие в торгах и заключение договора, выданная в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ (если от имени Претендента действует его представитель по доверенности). В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным единоличным исполнительным органом претендента на предоставление соответствующих полномочий в порядке передоверия, Заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица, выдавшего доверенность.

Физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели:

1. копии всех листов документа, удостоверяющего личность.
2. доверенность на участие в торгах и заключение договора (если от имени Претендента действует его представитель по доверенности).

Все подаваемые Претендентом документы не должны иметь неоговоренных исправлений. Все исправления должны быть надлежащим образом заверены. Печати и подписи, а также реквизиты и текст оригиналов и копий документов должны быть четкими и читаемыми. Подписи на оригиналах и копиях документов должны быть расшифрованы (указывается должность, фамилия и инициалы подписавшегося лица).

**Договор купли-продажи муниципального имущества**

г. Бирюсинск «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ года

Бирюсинское муниципальное образование «Бирюсинское городское поселение», в лице главы администрации Бирюсинского муниципального образования «Бирюсинского городского поселения» **Ковпинец Андрея Васильевича**, действующего на основании Устава Бирюсинского муниципального образования «Бирюсинское городское поселение», зарегистрированного в Главном управлении министерства юстиции Российской Федерации по Сибирскому Федеральному округу от 31.12.2005г. за № RU 385191012005001, именуемое в дальнейшем «ПРОДАВЕЦ», с одной стороны и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

именуемый в дальнейшем «ПОКУПАТЕЛЬ», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора.

1.1. «ПРОДАВЕЦ» обязуется передать в собственность, а «ПОКУПАТЕЛЬ» обязуется принять и оплатить «ПРОДАВЦУ» цену договора, указанную в п.4.1**.** настоящего договора за

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_., нежилое здание (помещение) расположенное по адресу: Иркутская область, город Бирюсинск, ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. Год постройки здания – \_\_\_\_\_\_\_\_\_ г.

1.2. Право на приобретение указанного «Имущества» возникло на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ года.

1.3. Отчуждаемый «Объект» принадлежит «ПРОДАВЦУ» на праве собственности на основании свидетельства о государственной регистрации права \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года.

2. Обременения объекта.

2.1. «ПРОДАВЕЦ» гарантирует «ПОКУПАТЕЛЮ», что отчуждаемый «Объект» на момент заключения настоящего договора никому не продан, не заложен, в споре и под арестом не находится и свободны от любых прав и притязаний третьих лиц.

3. Обязанности сторон.

3.1. «ПРОДАВЕЦ» обязуется:

3.1.1. Передать «ПОКУПАТЕЛЮ» «Объект», указанный в п. 1.1. настоящего договора, путем подписания передаточного акта, при условии исполнения «ПОКУПАТЕЛЕМ» условий договора купли – продажи. Передаточный акт является неотъемлемой частью договора.

3.1.2. По обязательствам, не учтенным в передаточном акте, «ПРОДАВЕЦ» ответственности не несет.

3.1.3. С момента подписания передаточного акта, обязанность «ПРОДАВЦА» считается исполненной и риск случайной гибели или порчи «Объекта» переходит к «ПОКУПАТЕЛЮ»

3.2. «ПОКУПАТЕЛЬ» обязуется:

3.2.1. Оплатить за «Объект» цену в соответствии с п. 4.1-4.3 настоящего договора.

3.2.2. Осуществить за свой счет все юридические и фактические действия, необходимые в соответствии с действующим законодательством для осуществления государственной регистрации настоящего договора, а также для государственной регистрации перехода права собственности на «Объект» и земельный участок к покупателю, без каких-либо изъятий.

4. Цена договора и порядок расчетов.

4.1. За передачу «Объекта» в собственность «ПОКУПАТЕЛЬ» обязуется произвести оплату в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей (\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей) без учёта НДС, в срок не позднее 5 дней с даты заключения договора купли-продажи.

Оплата приобретенного «ПОКУПАТЕЛЕМ» «Объекта» производится единовременным, безналичным платежом путем перечисления на счет: Администрация Бирюсинского муниципального образования «Бирюсинское городское поселение», **ИНН 3815009875, КПП 381501001, ОКАТО 25428505000, ОКТМО 25636105, р/счет № 40101810250048010001 отделение Иркутск г. Иркутск, БИК 042520001.**

Код БК: **950 1 14 02053 10 0000 410** – Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности поселений, в части реализации основных средств по указанному имуществу.

4.2. Покупатель является налоговым агентом и в силу требований налогового законодательства (п.3 ст.161 Налогового кодекса Российской Федерации).

5. Ответственность сторон.

5.1. В случае отказа или уклонения от оплаты за «Объект» «ПОКУПАТЕЛЬ» оплачивает неустойки за каждый день просрочки в размере 10 процентов от цены, указанной в предложении о цене приобретения имущества, которое прилагается к заявке в запечатанном конверте.

5.2. Меры ответственности сторон, не предусмотренные в настоящем договоре, применяются в соответствии с нормами гражданского законодательства, действующего на территории РФ.

6. Порядок разрешения споров.

6.1. В случае возникновения споров, связанных с заключением, исполнением, изменением или расторжением настоящего договора, стороны обязуются соблюдать претензионный порядок разрешения споров. Срок для ответа на предъявленную претензию составляет 20 рабочих дней с момента ее получения.

6.2. В случае не достижения согласия в результате соблюдения претензионного порядка, споры между сторонами подлежит рассмотрению в предусмотренном действующим законодательством порядке.

7. Заключительное положение.

7.1. Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами, имеет для сторон обязательную силу и действует до момента полного исполнения обязательств по договору.

7.2. Все недостатки имущества оговорены сторонами при заключении договора. Покупатель не имеет претензий к указанным недостаткам.

7.3. Во всем, что не предусмотрено условиями данного договора, стороны будут руководствоваться нормами действующего гражданского законодательства.

7.4. Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

8. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН.

# ПРОДАВЕЦ: ПОКУПАТЕЛЬ:

Администрация

Бирюсинского муниципального образования

«Бирюсинское городское поселение»

665051, Иркутская область,

г.Бирюсинск, ул. Калинина, 2.

**ПОДПИСИ СТОРОН:**

# от Продавца от Покупателя

Глава Бирюсинского

городского поселения

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В. Ковпинец \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /

Акт приемки-передачи

г. Бирюсинск « » \_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_ года

Бирюсинское муниципальное образование «Бирюсинское городское поселение», в лице главы администрации Бирюсинского муниципального образования «Бирюсинское городское поселение» **Ковпинец Андрея Васильевича**, действующего на основании Устава Бирюсинского муниципального образования «Бирюсинское городское поселение», зарегистрированного в Главном управлении министерства юстиции Российской Федерации по Сибирскому Федеральному округу от 31.12.2005г. за № RU 385191012005001, именуемое в дальнейшем «ПРОДАВЕЦ», с одной стороны и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в лице\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

именуемый в дальнейшем «ПОКУПАТЕЛЬ», с другой стороны, заключили настоящий акт о нижеследующем:

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. «ПОКУПАТЕЛЬ» претензий к «ПРОДАВЦУ» не имеет. «ПРОДАВЕЦ» передает, а «ПОКУПАТЕЛЬ» принимает указанный в п. 1. «Объект»

3. Расчет и обязательства будут производиться согласно пунктам 3 и 4 договора купли-продажи.

4. Акт приемки-передачи составлен в трех экземплярах и является неотъемлемой частью договора купли-продажи от « » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ года.

Адреса и подписи сторон.

# ПРОДАВЕЦ ПОКУПАТЕЛЬ

Администрация \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Бирюсинского муниципального образования \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«Бирюсинское городское поселение» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

665051, Иркутская область, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

г.Бирюсинск, ул. Калинина, 2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ПОДПИСИ СТОРОН:

# от Продавца от Покупателя

Глава Бирюсинского

городского поселения

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В. Ковпинец

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /