**Утверждаю:**

**Глава Администрации Бирюсинского**

**муниципального образования**

**«Бирюсинское городское поселение»**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.В. Ковпинец**

 **м.п.**

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ**

**О проведении торгов по продаже муниципального имущества**

**посредством публичного предложения**

г. Бирюсинск 26 октября 2018 года

Администрация Бирюсинского муниципального образования «Бирюсинское городское поселение» в соответствии с Решением Думы Бирюсинского городского поселения от 25 октября 2018 года № 73 «О внесении изменений в решение Думы Бирюсинского городского поселения от 30.11.2017 года № 20 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Бирюсинского муниципального образования «Бирюсинское городское поселение» на 2018 год» организует приватизацию муниципального имущества, находящегося в собственности Бирюсинского муниципального образования «Бирюсинское городское поселение».

**Предмет приватизации:**

**ЛОТ №1**: Нежилое здание (бойлерная), общей площадью 38,2 кв.м., год постройки 1965, адрес (местонахождение) объекта: Иркутская область, Тайшетский район, г. Бирюсинск, ул. Парижской Коммуны, д.7В, кадастровый номер: 38:29:030102:942.

**Ограничения (обременения) имущества**: отсутствуют.

**Цена первоначального предложения (начальная цена) продажи объекта:**

**ЛОТ №1:** 199 000 (Сто девяноста девять тысяч) рублей 00копеек, с учетом НДС.

**Шаг аукциона:**

**ЛОТ №1:** 9 950 (Девять тысяч девятьсот пятьдесят) рублей 00 копеек с учетом НДС.

**Величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения):**

**ЛОТ №1:** 19 900 (Девятнадцать тысяч девятьсот) рублей 00 копеек с учетом НДС.

**Минимальная цена предложения, по которой может быть продан Объект (цена отсечения):**

**ЛОТ №1:** 99500 (Девяносто девять тысячи пятьсот) рублей 00 копеек с учетом НДС.

**Размер задатка:**

**ЛОТ №1:** 39 800 (Тридцать девять тысяч восемьсот) рублей 00 копеек.

**Форма торгов (способ приватизации):** продажа муниципального имущества посредством публичного предложения.

**Срок, порядок внесения задатка, реквизиты:** для участия в продаже вносится задаток на р/счет Продавца:

р/счет Продавца: УФК по Иркутской области (Администрация Бирюсинского муниципального образования «Бирюсинское городское поселение»), ИНН 3815009875, КПП 381501001, ОКАТО 25428505000, ОКТМО 25636105, спец. счет № счета 40302810650043080545 Отделение Иркутск г. Иркутск, БИК 042520001.

**Назначение платежа – задаток для участия в приватизации муниципального имущества ЛОТ №1.**

Задаток должен поступить на расчетный счет Администрации Бирюсинского городского поселения **до 28 ноября 2018 года**.

Непременным условием допуска Претендентов к участию в торгах является наличие задатка на расчетном счете Администрации Бирюсинского городского поселения. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка со счета Продавца.

Участникам, проигравшим торги, а также Претендентам, не допущенным к участию в торгах, задаток возвращается в полном объеме в установленные законодательством сроки на указанный в заявке расчетный счет.

Настоящее сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

**Порядок, место даты начала и окончания подачи заявок:** Заявка установленного образца в 2-х экземплярах подается в Администрацию Бирюсинского городского поселения начиная с 29 октября 2018 года и по 28 ноября 2018 г. (включительно) по адресу: г. Бирюсинск, ул. Калинина, д. 2, каб. Отдела по вопросам ЖКХ, земельным, имущественным отношениям, градостроительству и благоустройству по рабочим дням с 08 часов 00 минут до 17 часов 00 минут. Тел.: 8(39563) 7-17-10. Контактное лицо: Павлюкова Татьяна Петровна.

**Перечень предоставляемых претендентами документов:**

1). Заявка установленного образца (2 экз.);

Одновременно с заявкой претендент представляет следующие документы:

2). Юридические лица:

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

3). Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

4). Опись представленных документов (2 экз.).

5). В случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке или нотариально заверенная копия такой доверенности.

6). В случае если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

 Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (при наличии печати) (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

Заявки подаются и принимаются одновременно с полным комплектом требуемых для участия в аукционе документов.

**Дата, время и место проведения продажи:** 10 декабря 2018 года, в 14 часов 00 минут, Иркутская область, Тайшетский район, г. Бирюсинск, ул. Калинина, д. 2, актовый зал.

**Порядок проведения продажи и порядок определения лиц, имеющих право приобретения муниципального имущества:** Продажа посредством публичного предложения, осуществляется с использованием открытой формы подачи предложений о приобретении муниципального имущества в течение одной процедуры проведения такой продажи.

При продаже посредством публичного предложения осуществляется последовательное снижение цены первоначального предложения на "шаг понижения" до цены отсечения.

Предложения о приобретении муниципального имущества заявляются участниками продажи посредством публичного предложения поднятием их карточек после оглашения цены первоначального предложения или цены предложения, сложившейся на соответствующем "шаге понижения".

Право приобретения муниципального имущества принадлежит участнику продажи посредством публичного предложения, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем "шаге понижения", при отсутствии предложений других участников продажи посредством публичного предложения.

В случае, если несколько участников продажи посредством публичного предложения подтверждают цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из "шагов понижения", со всеми участниками продажи посредством публичного предложения проводится аукцион по установленным в соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» правилам проведения аукциона, предусматривающим открытую форму подачи предложений о цене имущества. Начальной ценой государственного или муниципального имущества на таком аукционе является цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на данном "шаге понижения".

В случае если участники такого аукциона не заявляют предложения о цене, превышающей начальную цену муниципального имущества, право его приобретения принадлежит участнику аукциона, который первым подтвердил начальную цену муниципального имущества.

Определение победителя и подведение итогов продажи состоится 10 декабря 2018 года в месте проведения продажи, непосредственно после окончания процедуры торгов.

**Срок заключения договора купли-продажи Объекта:** Договор купли-продажи заключается с победителем аукциона в течение пяти рабочих дней с даты проведения продажи.

**Условия и сроки оплаты Объекта, реквизиты:**

Плата за объект производится единовременно, без предоставления рассрочки платежа в виде безналичного перечисления на следующие реквизиты:

Администрация Бирюсинского муниципального образования «Бирюсинское городское поселение», **ИНН 3815009875, КПП 381501001, ОКАТО 25428505000, ОКТМО 25636105, р/счет № 40101810900000010001 Отделение Иркутск г. Иркутск, БИК 042520001.**

Код БК: **950 1 14 02053 13 0000 410** – Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности поселений, в части реализации основных средств по указанному имуществу.

Покупатель оплачивает стоимость Объекта в течение 10 календарных дней со дня подписания договора купли-продажи посредством внесения денежных средств на указанный счет в размере цены предложения.

**Ограничения участия отдельных категория физических и юридических лиц в приватизации имущества:** Покупателями муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением:

- государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;

- юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

- юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) (далее - офшорные компании);

-юридических лиц, в отношении которых офшорной компанией или группой лиц, в которую входит офшорная компания, осуществляется контроль.

**Отбор участников продажи:** Отбор участников продажи будет произведен комиссией по проведению торгов 05 декабря 2018 года в 10 часов 00 минут по адресу: Иркутская область, Тайшетский район, г. Бирюсинск, ул. Калинина, д. 2, актовый зал. В день определения участников продажи комиссией рассматриваются заявки и документы претендентов, устанавливается факт поступления от претендентов задатков. Решение о признании претендентов участниками продажи или об отказе в допуске претендентов к участию в продаже оформляется протоколом.

**Форма подачи предложений о цене:** Предложения о приобретении муниципального имущества заявляются участниками открыто в ходе проведения продажи.

**Все вопросы, касающиеся проведения продажи**, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

**Информация о предыдущих торгах:** Аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений по цене, организованный 20 сентября 2018 года. Согласно протокола заседания комиссии по рассмотрению заявок на участие в открытом аукционе и признании претендентов участниками аукциона от 22 октября 2018 года по причине отсутствия заявок на участие в аукционе решением комиссии аукцион признан несостоявшимся.

**Порядок ознакомления покупателей с дополнительной информацией, условиями договора купли-продажи имущества:** Со дня приема заявок лица, желающие приобрести муниципальное имущество (претенденты), имеют право на ознакомление с информацией о подлежащем приватизации имуществе, с условиями договора купли-продажи имущества в Администрации Бирюсинского городского поселения, по адресу: Иркутская область, Тайшетский район, г. Бирюсинск, ул. Калинина, д. 2, каб. Отдела по вопросам ЖКХ, земельным, имущественным отношениям, градостроительству и благоустройству, тел.: 8(39563) 7-17-10; и на сайтах: <http://biryusinskmo.ru> и [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/).

Приложение №1

**ОПИСЬ ПРЕДСТАВЛЕННЫХ ДОКУМЕНТОВ**

**для участия в публичном предложении**

**по продаже \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

 **(№ лота, наименование объекта)**

**настоящим\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

 **(наименование претендента)**

**подтверждает, что для участия в публичном предложении**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

 **(№ лота, наименование объекта, местонахождение)**

**направляются нижеперечисленные документы:**

**(указывается № п/п, наименование, количество листов, номера листов)**

1. **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**
2. **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**
3. **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**
4. **Иные документы, представляемые по усмотрению претендента**

 Всего на \_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) листах.

**Претендент на участие**

**в публичном предложении \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

 **(наименование претендента)**

 **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

 **(подпись) (Фамилия. И.О.)**

м.п.

Приложение № 2

**ЗАЯВКА**

**на приобретение муниципального имущества посредством публичного предложения**

*(заполняется претендентом (его полномочным представителем)*

 **Претендент** - физическое лицо юридическое лицо

 **ФИО / Наименование претендента** .....................…………………………………………….……………… ……………………………........................................................................................................………………………

***(для физических лиц)***

 Документ, удостоверяющий личность: ............……………………………………………………………………………..…………….................………........

 серия ..………….... N……………........., выдан "…...." ……............ ……..... г.

...........................………………….………………………………………………………….......................……….. (кем выдан)

 ***(для юридических лиц)***

 Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица …………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………….………………..…….

серия ..…………….…..... N ……………..….……......., дата регистрации "….…." …..……..…........ ….…..... г.

 Орган, осуществивший регистрацию .…………………………………………………………………………...

 Место выдачи ......................………………………………………………………...…………….....................….

 ИНН .........................................……………………………………………………………………………………..

 **Место жительства / Место нахождения претендента**: ........……………………..…………………………………...…………………………………………………..................................................................………………………………………………………………………….……………..

 Телефон ......…......…………..……... Факс .….………………….............. Индекс .……………………...….......

**Банковские реквизиты претендента для возврата денежных средств:**

 расчетный (лицевой) счет N .....………………………………………………………………………..………… в …..…………………………………………………….………………………………………………………………

корр. счет N ..........….………….………….. БИК ...…..……..………..….…........, ИНН ………………………......

Представитель претендента ......………………………………...………………………………………………......... (ФИО или наименование)

 Действует на основании доверенности от "……..." .………………..….. ……..….. г. N …………………....

 Реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя - физического или юридического лица:

........................................…………………………………………………………………………….…………..........…

………………………………………………………………………………………………………………………...……………………………………………………………………………………………………………………………

 **Наименование продаваемого муниципального имущества** .……………………………………………………...…………………..….……………………………………………………………………………………………………………………………….……………………………………….

 **Претендент обязуется**:

1. Соблюдать условия участия в торгах и порядок их проведения, установленные законодательством РФ о приватизации и продавцом.

2. В случае признания претендента победителем торгов:

- заключить с продавцом (в течение пяти дней с момента подписания протокола об итогах торгов) договор купли-продажи муниципального имущества по предложенной продавцом форме;

- оплатить стоимость муниципального имущества в порядке, размере и сроки, определенные в договоре купли-продажи муниципального имущества.

 Подпись претендента

 (его полномочного представителя) ......……………………………… Дата "……." ………..……..... 20….. г.

 М.П.

 Заявка принята "…....." ……………....... 20…... г. в ……. ч. ….... мин. ………………………………………

ПРОЕКТ ДОГОВОРА КУПЛИ- ПРОДАЖИ

**Договор купли-продажи**

г. Бирюсинск «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ года

Администрация Бирюсинское муниципальное образование «Бирюсинское городское поселение», в лице главы администрации Бирюсинского муниципального образования «Бирюсинского городского поселения» **Ковпинец Андрея Васильевича**, действующего на основании Устава Бирюсинского муниципального образования «Бирюсинское городское поселение», зарегистрированного в Главном управлении министерства юстиции Российской Федерации по Сибирскому Федеральному округу от 31.12.2005г. за № RU 385191012005001, именуемое в дальнейшем «ПРОДАВЕЦ», с одной стороны и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

именуемый в дальнейшем «ПОКУПАТЕЛЬ», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора.

1.1. «ПРОДАВЕЦ» обязуется передать в собственность, а «ПОКУПАТЕЛЬ» обязуется принять и оплатить «ПРОДАВЦУ» цену договора, указанную в п.4.1**.** настоящего договора за нежилое здание (помещение) расположенное по адресу: Иркутская область, город Бирюсинск, ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. Год постройки здания – \_\_\_\_\_\_\_\_\_ г.

1.2. Право на приобретение указанного «Имущества» возникло на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ года.

1.3. Отчуждаемый «Объект» принадлежит «ПРОДАВЦУ» на праве собственности на основании свидетельства о государственной регистрации права \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года.

2. Обременения объекта.

2.1. «ПРОДАВЕЦ» гарантирует «ПОКУПАТЕЛЮ», что отчуждаемый «Объект» на момент заключения настоящего договора никому не продан, не заложен, в споре и под арестом не находится и свободны от любых прав и притязаний третьих лиц.

3. Обязанности сторон.

3.1. «ПРОДАВЕЦ» обязуется:

3.1.1. Передать «ПОКУПАТЕЛЮ» «Объект», указанный в п. 1.1. настоящего договора, путем подписания передаточного акта, при условии исполнения «ПОКУПАТЕЛЕМ» условий договора купли – продажи. Передаточный акт является неотъемлемой частью договора.

 3.1.2. По обязательствам, не учтенным в передаточном акте, «ПРОДАВЕЦ» ответственности не несет.

3.1.3. С момента подписания передаточного акта, обязанность «ПРОДАВЦА» считается исполненной и риск случайной гибели или порчи «Объекта» переходит к «ПОКУПАТЕЛЮ»

3.2. «ПОКУПАТЕЛЬ» обязуется:

3.2.1. Оплатить за «Объект» цену в соответствии с п. 4.1-4.3 настоящего договора.

3.2.2. Осуществить за свой счет все юридические и фактические действия, необходимые в соответствии с действующим законодательством для осуществления государственной регистрации настоящего договора, а также для государственной регистрации перехода права собственности на «Объект» и земельный участок к покупателю, без каких-либо изъятий.

4. Цена договора и порядок расчетов.

4.1. За передачу «Объекта» в собственность «ПОКУПАТЕЛЬ» обязуется произвести оплату в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей (\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей) без учёта НДС, в срок не позднее 5 дней с даты заключения договора купли-продажи.

Оплата приобретенного «ПОКУПАТЕЛЕМ» «Объекта» производится единовременным, безналичным платежом путем перечисления на счет: Администрация Бирюсинского муниципального образования «Бирюсинское городское поселение», **ИНН 3815009875, КПП 381501001, ОКАТО 25428505000, ОКТМО 25636105, р/счет № 40101810900000010001 Отделение Иркутск г. Иркутск, БИК 042520001.**

Код БК: **950 1 14 02053 13 0000 410** – Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности поселений, в части реализации основных средств по указанному имуществу.

4.2. Покупатель является налоговым агентом и в силу требований налогового законодательства (п.3 ст.161 Налогового кодекса Российской Федерации).

5. Ответственность сторон.

5.1. В случае отказа или уклонения от оплаты за «Объект» «ПОКУПАТЕЛЬ» оплачивает неустойки за каждый день просрочки в размере 10 процентов от цены, указанной в предложении о цене приобретения имущества, которое прилагается к заявке в запечатанном конверте.

 5.2. Меры ответственности сторон, не предусмотренные в настоящем договоре, применяются в соответствии с нормами гражданского законодательства, действующего на территории РФ.

6. Порядок разрешения споров.

 6.1. В случае возникновения споров, связанных с заключением, исполнением, изменением или расторжением настоящего договора, стороны обязуются соблюдать претензионный порядок разрешения споров. Срок для ответа на предъявленную претензию составляет 20 рабочих дней с момента ее получения.

6.2. В случае не достижения согласия в результате соблюдения претензионного порядка, споры между сторонами подлежит рассмотрению в предусмотренном действующим законодательством порядке.

7. Заключительное положение.

 7.1. Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами, имеет для сторон обязательную силу и действует до момента полного исполнения обязательств по договору.

 7.2. Все недостатки имущества оговорены сторонами при заключении договора. Покупатель не имеет претензий к указанным недостаткам.

 7.3. Во всем, что не предусмотрено условиями данного договора, стороны будут руководствоваться нормами действующего гражданского законодательства.

 7.4. Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

8. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН.

#  ПРОДАВЕЦ: ПОКУПАТЕЛЬ:

Администрация

Бирюсинского муниципального образования

«Бирюсинское городское поселение»

665051, Иркутская область,

 г.Бирюсинск, ул. Калинина, 2.

**ПОДПИСИ СТОРОН:**

# от Продавца от Покупателя

Глава Бирюсинского

городского поселения

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В. Ковпинец \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /

Акт приемки-передачи

г. Бирюсинск « » \_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_ года

 Администрация Бирюсинское муниципальное образование «Бирюсинское городское поселение», в лице главы администрации Бирюсинского муниципального образования «Бирюсинское городское поселение» **Ковпинец Андрея Васильевича**, действующего на основании Устава Бирюсинского муниципального образования «Бирюсинское городское поселение», зарегистрированного в Главном управлении министерства юстиции Российской Федерации по Сибирскому Федеральному округу от 31.12.2005г. за № RU 385191012005001, именуемое в дальнейшем «ПРОДАВЕЦ», с одной стороны и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в лице\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «ПОКУПАТЕЛЬ», с другой стороны, заключили настоящий акт о нижеследующем:

 1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. «ПОКУПАТЕЛЬ» претензий к «ПРОДАВЦУ» не имеет. «ПРОДАВЕЦ» передает, а «ПОКУПАТЕЛЬ» принимает указанный в п. 1. «Объект»

3. Расчет и обязательства будут производиться согласно пунктам 3 и 4 договора купли-продажи.

4. Акт приемки-передачи составлен в трех экземплярах и является неотъемлемой частью договора купли-продажи от « » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_ года.

Адреса и подписи сторон.

#  ПРОДАВЕЦ ПОКУПАТЕЛЬ

Администрация \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Бирюсинского муниципального образования \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«Бирюсинское городское поселение» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

665051, Иркутская область, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 г.Бирюсинск, ул. Калинина, 2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ПОДПИСИ СТОРОН:

# от Продавца от Покупателя

 Глава Бирюсинского

 городского поселения

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В. Ковпинец \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /