# Р о с с и й с к а я Ф е д е р а ц и я

##### **Иркутская область**

# Муниципальное образование «Тайшетский район»

# Бирюсинское муниципальное образование

# «Бирюсинское городское поселение»

# Администрация Бирюсинского городского поселения

## **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 30.07.2018г. №346

|  |
| --- |
| Об утверждении формы проверочного листа (списка контрольных вопросов), применяемого при проведении плановой проверки по муниципальному  земельному контролю |

В соответствии с частью 11.3 статьи 9 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного (надзора) и муниципального контроля», Федеральным законом от 6.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании постановления Правительства РФ от 13.02.2017 № 177 «Об утверждении общих требований к разработке и утверждению проверочных листов (списков контрольных вопросов)», решением Думы Бирюсинского муниципального образования от 27.02.2006г. № 56 (с изменениями №123 от 24.02.2009г., №254 от 23.09.2010г.) «Об утверждении Положения «О муниципальном земельном контроле на территории Бирюсинского муниципального образования, руководствуясь Уставом Бирюсинского муниципального образования «Бирюсинское городское поселение», администрация Бирюсинского городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую форму проверочного листа (списка контрольных вопросов), при проведении плановой проверки по муниципальному земельному контролю согласно приложению.

2. Обнародовать настоящее постановление и обеспечить его размещение на официальном сайте муниципального образования Бирюсинского муниципального образования «Бирюсинское городское поселение» и в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: www.biryusinskmo.ru.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования.

4. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава администрации

Бирюсинского городского поселения А.В. Ковпинец

Приложение

к постановлению администрации

Бирюсинского городского поселения

от 30.07.2018г. № 346

Проверочный лист (список контрольных вопросов),

применяемый при проведении плановой проверки

по муниципальному земельному контролю

1. Вид муниципального контроля: муниципальный земельный контроль.
2. Наименование органа муниципального контроля:
3. Форма проверочного листа утверждена постановлением администрации Бирюсинского городского поселения.
4. Реквизиты распоряжения о проведении плановой проверки юридического лица, индивидуального предпринимателя: от №
5. Учетный номер проверки и дата присвоения учетного номера проверки в едином реестре проверок: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
6. Должность, фамилия, имя, отчество должностного (ых) лица (лиц) проводящего (их) плановую проверку и заполняющего проверочный лист:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
7. Наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
8. Место проведения плановой проверки с заполнением проверочного листа и (или) указание на используемые юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем производственные объекты:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
9. Указание на ограничение предмета плановой проверки обязательными требованиями, требованиями, установленными муниципальными правовыми актами, изложенными в форме проверочного листа, если это предусмотрено порядком организации и проведения вида муниципального контроля:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
10. Перечень вопросов, отражающих содержание обязательных требований и (или) требований, установленных муниципальными правовыми актами, ответы на которые однозначно свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем обязательных требований и (или) требований, установленных муниципальными правовыми актами, составляющих предмет проверки:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N  п/п | Вопросы, отражающие содержание обязательных требований | Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования | Ответы на вопросы | |
| Да | Нет |
| 1 | Имеются ли у проверяемого юридического лица или индивидуального предпринимателя права, предусмотренные законодательством Российской Федерации, на используемый земельный участок (используемые земельные участки, части земельных участков)? | Пункт 1 статьи 25 Земельного кодекса Российской Федерации |  |  |
| 2 | Имеются ли у проверяемого юридического лица или индивидуального предпринимателя правоустанавливающие документы на земельный участок? | статья 26 Земельного кодекса Российской Федерации; пункт 3 статьи 28 Федерального закона от 21.12.2001 г. № 178- ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества" |  |  |
| 3 | Зарегистрированы ли права либо обременение на используемый земельный участок (используемые земельные участки, часть земельного участка) в порядке, установленном Федеральным законом от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"? | Пункт 1 статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации, статья 8.1 Гражданского кодекса Российской Федерации |  |  |
| 4 | Используется ли проверяемым юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем земельный участок в соответствии с установленным целевым назначением и (или) видом разрешенного использования? | Пункт 2 статьи 7, статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации |  |  |
| 5 | Сохранены ли межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельных участках в соответствии с законодательством? (если таковые устанавливались) | статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации |  |  |
| 6 | Осуществляются ли проверяемым юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем мероприятия по охране земель, в том числе меры пожарной безопасности? | статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации |  |  |
| 7 | Своевременно ли проверяемым юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем производятся платежи за землю? | статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации |  |  |
| 8 | Соблюдаются ли проверяемым юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно­гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов | статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации |  |  |

« » 20 г.

(указывается дата заполнения проверочного листа)

Должностное лицо, проводившее проверку и заполняющее проверочный лист

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность) (подпись) (Ф.И.О)

Руководитель организации

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность) (подпись) (Ф.И.О)