# Р о с с и й с к а я Ф е д е р а ц и я

**Иркутская область**

**Муниципальное образование «Тайшетский район»**

**Бирюсинское муниципальное образование**

**«Бирюсинское городское поселение»**

**Администрация Бирюсинского городского поселения**

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.06.2017 г. № 341

Об организации работы по ведению учета

малоимущих граждан, нуждающихся в

жилых помещениях в соответствии

с жилищным законодательством

Заслушав информацию консультанта по кадрам и социальным вопросам отдела по финансово-экономическим вопросам по ведению учета малоимущих граждан, нуждающихся в жилых помещениях в соответствии с жилищным законодательством, руководствуясь Жилищным Кодексом Российской Федерации, статьей 14 Федерального Закона № 131 от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 6, 33, 45 Устава Бирюсинского муниципального образования «Бирюсинское городское поселение», ст. 9, 12 Положения «Об организации и деятельности администрации Бирюсинского городского поселения», утвержденного решением Думы Бирюсинского муниципального образования «Бирюсинское городское поселение» № 163 от 26.07.2007г., (с изменениями от 28.05.2009 г. № 159), Положением «О порядке предоставления малоимущим гражданам, проживающим на территории Бирюсинского муниципального образования жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма», утвержденным решением Думы Бирюсинского городского поселения № 45 от 23.03.2006 г. (с изменениями от 22.03.2012 г. № 401),

администрация Бирюсинского городского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Принять к сведению информацию консультанта по кадрам и социальным вопросам по ведению учета малоимущих граждан, нуждающихся в жилых помещениях в соответствии с жилищным законодательством (приложение № 1).

2. Продолжить работу по постановке на учет граждан, нуждающихся в жилых помещениях на территории Бирюсинского городского поселения.

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете Бирюсинский Вестник.

Глава администрации Бирюсинского

муниципального образования

«Бирюсинское городское поселение» А.В. Ковпинец

Приложение № 1 к Постановлению

№ 341 от 15.06.2017 г.

**ИНФОРМАЦИЯ**

**«Об организации работы по ведению учета малоимущих граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий в соответствии с жилищным законодательством»**

Порядок учета малоимущих граждан, признанных нуждающимся в жилье определен Законом Иркутской области от 17.02.2008 г. № 127-03 «О порядке ведения органами местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, и отдельных вопросах определения общей площади жилого помещения, предоставляемого гражданину по договору социального найма».

На учет принимаются граждане:

1. признанные малоимущими в порядке установленном Законом Иркутской области, признанные по установленным ЖК РФ основаниям нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма;

2. определенные Федеральным Законом, Указом Президента Российской Федерации категории граждан, признанные по установленным Жилищным кодексом основаниям, нуждающимися в жилых помещениях;

3. определенные законом Иркутской области категории граждан, признанные по установленным Жилищным кодексом основаниям, нуждающимся в жилых помещениях.

Для принятия на учет гражданин (или его законный представитель) подает заявление в орган местного самоуправления по месту своего жительства.

К заявлению прилагаются следующие документы:

- документы, необходимые для признания гражданина малоимущим;

- документы, подтверждающие право быть признанным нуждающимся в жилом помещении.

Заявление регистрируется в книге регистрации заявлений граждан, нуждающихся в получении жилья. В последствие заявление и предоставленные документы (в срок не позднее 30 дней со дня их подачи) рассматриваются на жилищной комиссии. По итогам рассмотрения готовится проект постановления администрации Бирюсинского городского поселения о принятии на учет гражданин, нуждающихся в жилом помещении не позднее чем через 3 рабочих дня со дня принятия решения, гражданину направляется письменное уведомление о принятии или об отказе в принятии на учет граждан, нуждающихся в получении жилья.

Граждане, принятые на учет, включаются в книгу учета граждан, нуждающихся в жилье. Учет ведется по спискам, сформированным отдельно в отношении каждой категории граждан, поделенной законодательством.

В отношении каждого гражданина формируется учетное дело, в которое включаются все документы, являющиеся основанием для принятия на учет. Учетному делу присваиваются номер соответствующий номеру в книге учета. Документы, включенные в учетное дело, должны быть пронумерованы, прошнурованы и скреплены печатью.

Ежегодно проводится перерегистрация граждан, состоящих на учете нуждающихся в жилом помещении.

Право состоять на учете сохраняется за гражданами до получения ими жилых помещений или до выявления предусмотренных ЖК РФ оснований для снятия с учета.

В 2016 г. на учет граждан, нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма поставлено всего 12 семей:

- 11 семей - (общие основания).

Вне очередное предоставление жилья:

- граждане, страдающие тяжелыми формами хронических заболеваний (ст. 57 ч.2 п. 3 ЖК РФ) – 1;

В период с 01.02.2016 г. по 01.05.2016 г. администрацией Бирюсинского городского поселения была проведена перерегистрация граждан, состоящих на учете граждан, нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма.

В 2016 г. снято с учета – 15 семей, в том числе:

- не предоставление документов – 12 семей;

- утрата оснований, дающих право на получение жилья – 3 семьи (семьям предоставлены по договорам социального найма жилые помещения).

В настоящее время на учете граждан, нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма (общая очередь) состоят 28 семей, вне очередники – 10 семей, всего 38 семей.

Консультант по кадрам

и социальным вопросам отдела по

финансово-экономическим и

организационным вопросам. М.И. Ковнацкая